

RIJEKA-Drenova, Dvoetažni stan 108m2, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

RIJEKA-Drenova, Dvoetažni stan 108m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

108 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

245,000.00 €

السعر:

06.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

2006

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Rijeka

مدينة:

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA-Drenova, dvoetažni stan u manjoj stambenoj zgradi u mirnoj ulici. Ukoliko želite život 'punim plućima' Drenova je riječki kvart o kojem biste trebali razmisliti pri odabiru nekretnine. Ime je dobila po drenu, šumskoj vočki koja raste u drenovskim šumama. Smještena na rubnom području grada predstavlja idealan spoj urbanog i ruralnog. U ovom dijelu grada odvija se društvena, poticana stanogradnja stambenih objekata dok se istovremeno u ponudi mogu naći obiteljske kuće s okućnicama i ograđenim vrtovima. Priroda je nešto što većini kvartova nedostaje, a ovaj dio grada odlikuje napretek stoga se već na par koraka od svoje nekretnine možete upustiti u planinarenje, trail trčanje, sportsko penjanje ili jednostavnu opuštajuću šetnju. Druga prednost koju Drenova posjeduje je

činjenica da obiluje svim potrebnim sadržajima za život - odgojno-obrazovne institucije, dom zdravlja, gradsku knjižnicu te niz sportskih, rekreacijskih i zabavnih sadržaja uz dobru prometnu povezanost s gradom i prigradskim područjima. Posređujemo u prodaji dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji sa parkingom unutar zajedničke okućnice. U donjem dijelu smjestio se ulazni hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na balkon, te kupaonica . Unutarnjim stepeništem ide se u gornji dio gdje su se smjestile dvije spavaće sobe i kupaonica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 21869

معلومات الاتصال إضافية

493384 :الرقم المرجعي الداخلي
21869 Agency ref id: