

Luksuzna vila modernog dizajna, okolica Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Luksuzna vila modernog dizajna, okolica Poreča	عقار لبيع
منفصل	نوع البيت:
231 m ²	قدم مربعة:
574 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
760,000.00 €	السعر:
28.07.2023	نشرت من قبل:

نشر	بناء جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	تم بناؤه:
2023	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se predivna moderna luksuzna vila u okolici Poreča. Vila je pozicionirana na zemljištu koje se nalazi na rubu građevinske zone čime je osiguran mir i privatnost. Radi se o vili modernog dizajna, spoja novije modernije arhitektonske struje i istarskog štija - kombinacija kamena, kosog krovišta, modernih sivih tonova fasade i kockastih arhitektonskih prijelaza. Vila ima 231m2 stambenog prostora, a nalazi se na zemljištu veličine 570m2. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonica, ulaznog hola, spavaće sobe, kupaonice, wc-a, tehničke sobe i spremišta, natkrivene terase. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu i sunčalište, te bazen veličine 30m2. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, stepenište, te terasa. U dvorištu bazena se nalazi parkiralište za 2 automobila. Šifra objekta: M-0604 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 493463
Agency ref id: M-0604
الهاتف للإتصال: +385 (91) 408-8881