

**ISTRA, LOBORIKA Građevinsko zemljište s dozvolom i postojećim objektom!.****أرض، Marčana****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LOBORIKA Građevinsko zemljište s dozvolom i postojećim objektom!

بيع  
بناء الكثير  
703 m<sup>2</sup>  
290,000.00 €  
25.06.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Loborika  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LOBORIKA Građevinsko zemljište s dozvolom i postojećim objektom!

Prodaje se građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom za prizemnicu i pomoćni objekt. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji okruženo budućim vilama za odmor te prirodom. Radi se o nekretnini na kojoj se nalazi postojeći pomoćni objekt koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, dvije sobe te kupaonice. Na južnoj strani krova postavljeni će biti solarni paneli. Veličina parcele iznosi 703 m<sup>2</sup>. Svi komunalni doprinosi su plaćeni, te se voda nalazi na parceli. Projekt same kuće nudi 3 parkirna mjesta. Nekretnina koja budućim vlasnicima osigurava početak gradnje kuće odmah obzirom na pravomoćnu građevinsku dozvolu i plaćene komunalije. Lokacija (udaljenost zračna linija): - zračna luka 3 km - Pula 5 km - more 10 km Za više informacija: 095 388 1059 ili 095 5768 337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21985

## معلومات الاتصال إضافية

494527 الرقم المرجعي الداخلي:  
21985 Agency ref id: