

## OPATIJA, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!, Lovran, بيت

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine  
البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija  
الاسم الأخير: Dux nekretnine  
اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000  
عنوان: Tizanova 8

Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

: عنا

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

OPATIJA, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!

العنوان:	العنوان:
عد قارئ:	عد قارئ:
نوع البيت:	نوع البيت:
قدم مربعة:	قدم مربعة:
حجم القطعة:	حجم القطعة:
عدد الطوابق:	عدد الطوابق:
غرف النوم:	غرف النوم:
الحمامات:	الحمامات:
السعر:	السعر:
نشرت من قبل:	نشرت من قبل:

#### شرط

تم بناؤه:	تم بناؤه:
تحديث الماضي:	تحديث الماضي:

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Lovran
منطقة المدينة:	Lovran
Poštanski broj:	51415

#### تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

#### تدفئة

تدفئة مركبة:	نعم فعلا
--------------	----------

#### مو قف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد موا قف السيارات:	7

#### وصف

معلومات اضافية:	نعم فعلا
-----------------	----------

OPATIJA,LOVRAN-Apartmanska kuća s pogledom na more! Lovran je ime dobio po lovoru koji u izobilju samoniklo raste u njegovojo okolici. Staro antičko ime Lovrana bilo je Lauriana, što u prijevodu jednostavno znači grad lovora. Naziv je ostao i za vrijeme raznih vladavina i nije se promijenio. Lovran već tisućama godina privlači putnike, osvajajući ih svojim prirodnim ljepotama i zadržavajući ih

na svojoj obali. Ono što je stoljećima privlačilo putnike iz svih dijelova Europe i danas osvaja posjetitelje ovog gradića. Mandrać u srcu mjesta, kula i Stari grad pun povijesnih priča i legendi. Sjajna gastronomска ponuda temeljena na izvornim namirnicama. Jedinstvena klima koja spaja svježi planinski zrak i morski aerosol. I

prekrasna priroda koja osvaja već na prvi pogled. Kuća se sastoji od dva jednosobna apartmana, tri dvosobna apartmana, jedan studio apartman i tri spavaće

sobe sa kupaonicama i zajedničkom kuhinjom. Isto tako u kući se nalazi prostor koji služi u svrhu sale za doručkovanje, a koji se vodi kao poslovni prostor.(50m<sup>2</sup>)

U prizemlju kuće nalazi se garaža i prostor za igre koji se može urediti za welnes,

također se vodi kao poslovni prostor.(112m<sup>2</sup>). Solarni paneli za toplu vodi, grijanje u kući je centralno na drva i lož ulje.Industrijska struja 5kw. Izgradnja kuće je 1988 godina ,dok je novi dio kuće izgrađen 2005 godine. NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI. Poštovani klijenti, agencijksa

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21888

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 494543

Agency ref id: 21888

الهاتف للاتصال: +385 98 979 1016