

ISTRA, MEDULIN Raj na zemlji!, Medulin, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN Raj na zemlji!

بيع
منفصل
240 m²
7953 m²
6
2
2,100,000.00 €
25.06.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

1995

تم بناؤه:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Medulin
Poštanski broj: 52203

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MEDULIN Raj na zemlji! Na području Medulina na izoliranoj lokaciji, a u blizini svih sadržaja i na samo 900 metara od prvih plaža prodajemo jedinstvenu nekretninu na tržištu. Radi se o hacijendi koja se prostire na 7952 m² s širokim spektrom biljaka i prekrasnog zelenila. U sklopu zemljišta nalazi se kuća građena 1995. godine u vrlo dobrom stanju koja se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi stan površine 70 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije terase, i kupaonice. Na prvom katu se nalazi preslikani stan s jednom terasom koja pruža pogled na more. Što se tiče grijanja i hlađenja postavljeni su klima uređaji te peć. U sklopu kuće nalazi se i podrum. Ova izuzetno posebna nekretnina koristi se dugi niz u svrhu turističkog iznajmljivanja tako da budući vlasnik osim vlastitog uživanja u ovom raju može nekretninu i iznajmljivati. Dugi niz godina ulaganja i

održavanja ove hacijende rezultirao je pravim rajem na zemlji Zašto? Zato jer ova hacijenda nudi 150 maslina koje svake druge godine donesu oko 500 litara maslinovog ulja, 250 vinovih loza, banane, palme, grčku jelku, plavu jelku, zlatni čempres, pomikaki, smokvu, višnju, , marelicu, šipak, paradajz, naranče, papriku, krompir, orah, jasmin i mnoge druge biljke. Osim što će budući vlasnik imati vlastiti raj, svi sadržaji koji su Vam potrebni nalaze u okrugu od 1 km od trgovina, restorana, plaža, benzinske pumpe i ostalih sadržaja, a Vi ste kompletno izolirani od ostatka svijeta što je jako jako rijetka pojava na tržištu. Cijela hacijenda je kompletno ograđena, te posjeduje vlastitu bušotinu vode od 50 metara dubine. Ovaj raj čeka svog novog vlasnika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22038

معلومات الاتصال إضافية

494757 :الرقم المرجعي الداخلي
22038 Agency ref id: