

## ZADAR, SUKOŠAN - Etaža s bazenom, pogledom na more i vrtom - S1, Sukošan, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, SUKOŠAN - Etaža s bazenom, pogledom na more i vrtom - S1

بيع	العنوان:
164 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
25 m <sup>2</sup>	الحمامات:
3 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
1.00 €	منطقة الشرفة:
04.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2022	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sukošan	مدينة:
Sukošan	منطقة المدينة:
23206	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

SUKOŠAN - etaža sa bazenom u prizemlju ville s pogledom na more i vrtom 25,20m2 - S1 HODNIK SOBA 1 KUPAONICA 1 PRAONICA SOBA 2 KUPAONICA 2 KUPAONICA 3 SOBA SA GARDEROBOM SOBA 4 DNEVNI BORAVAK SA KUHINJOM I BLAGOVAONOM NATKRIVENA TERASA BAZEN NENATKRIVENI DIO BAZEN NATKRIVENI DIO 1 VLASTITO PARKIRNO MJESTO OSTAVA VRT Zgrada je kvalitetno građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po najvišim standardima. - fasadna kamena vuna debljine 10cm - podno grijanje - dizalice topline - vrhunska aluminijska stolarija Cijela zgrada je južno orijentirana s prekrasnim pogledom na more! Zgrada ukupno ima 3 stana. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 10 sec! UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! SUKOŠAN: Sukošan je gradić smješten u prostranom zaljevu Zlatna luka, 7km jugoistočno od Zadra. Danas je sjedište općine Sukošan kojoj pripadaju i mjesta Debeljak, Glavica i Gorica. Plodna polja u okolici, prirodno zaštićena morska uvala - Zlatna luka, a i ljepota pejzaža, bili su privlačni narodima unatrag dvije tisuće godina - Ilirima i Rimljanima. Unutar nekadašnjih seoskih zidina mjesto je isprepletano uskim ulicama sa starim kamenim kućama koja na sebi nose obilježja prošlih burnih stoljeća, a u središnjem dijelu tog srednjovjekovnog naselja stoji župna crkva. Osobito živopisan je trg "Gornja vrata" sa starinskim vilama preuređenima u šarmantne ugostiteljske objekte i kapelicom posvećenju Blaženoj Djevici. Za ljetnih mjeseci tu se organiziraju razne izložbe, koncerti te kazališne predstave. Zahvaljujući mnogobrojnim restoranima i autentičnim dalmatinskim konobama, Sukošan se smatra mjestom pjesme i vina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

13909

معلومات الاتصال إضافية

494785 الرقم المرجعي الداخلي:

13909 Agency ref id:

+385 91 270 3979 الهاتف للإتصال: