

Dvije luksuzne vile, okolica Rovinja, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Dvije luksuzne vile, okolica Rovinja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
242 m ²	قدم مربعة:
714 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
830,000.00 €	السعر:
28.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
حافظ	شرط:
2023	تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Kanfanar
منطقة المدينة: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، تركيب الهاتف



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات اضافية:

U srcu istarskog sela, daleko od pogleda i gradske gužve, te u neposrednoj blizini Rovinja nalaze se dvije luksuzne ljepotice. Ukoliko ste ljubitelji prirode te želite uživati u miru i apsolutnoj privatnosti, onda su ove dvije predivne vile iz naše ponude pravi izbor. Ville su modernog dizajna, jedna nudi 242m² a druga 190m² stambene površine koje se protežu kroz dvije etaže.. Prizemlje svake vile ostavlja dojam otvorenosti jer, osim što je otvoreni koncept tlocrta, velike staklene stijene otvaraju pogled prema van i stvaraju privid boravka na otvorenom. Dnevni prostor sačinjava prostrani dnevni boravak, wc, kuhinja i blagavona sa izlazom na terasu i bazen. Unutarnje stepenište svake vile vodi na prvi kat na kojem u jednoj vili nailazimo na četiri elegantne spavaće sobe sa kupaonicama , dok druga vila nudi 3 spavaće sobe sa kupaonicama. Elegancija interijera preslikana je i na eksterijer.

Cjelokupnom dojmu uvelike doprinosi skladan omjer travnate površine i popločenih površina. Pogled sa bazena je usmjeren na prekrasnu Istarsku prirodu te predivnom gradu Rovinju. Ulazne stepenice, koje od parkinga vode do ulaza u vile obložene su tamnim talijanskim kamenom vrhunske kvalitete. Vile imaju također ugrađen najmoderniji sustav grijanja (fenkojleri) te klima uređaje. Vile su vrhunske kvalitete gradnje i materijala i zasigurno ispunjavaju i najviše standarde. Šifra objekta: D-009 Napomena: Razgled nekretnine mogući je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 494893

Agency ref id: D-009

الهاتف للإتصال: +385 (91) 268-2467