

Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, novi stan sa vrtom nedaleko od centra

بيع	العنوان:
116 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
459,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2023

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



تصاريح  
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات  
كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, Udaljenost ovog stana od centra Rovinja je na samo cca jedan i pol kilometar što znači da se nakon par minuta vožnje može doživjeti jedna od najboljih svjetskih turističkih ponuda koja prednjači u svojoj širokoj ponudi kulturnog, gastro i zabavnog sadržaja. Ovaj stan nalazi se na top mirnoj lokaciji u Rovinj u novoj zgradi koja je okružena stambenim zgradama i kućama prodajemo ovaj odličan stan na dvije etaže sa vlastitim vrtom. Ostali sadržaj koji je bitan za visoku kvalitetu života kao što su trgovine, ljekarne, dom zdravlja, škola nalazi se na kraćoj relaciji šetnje ili vožnje automobilom. Ovaj stan ukupne korisne površine od 115,54m2 u koji se ubraja vanjsko parkirno mjesto kao i garaža te prostrani vrt površine proteže se na dvije etaže. U prizemlju stana dominira prostor open space koncepta koji se sastoji od ulaznog dijela, gostinjskog wc-a, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje kroz koju se ulazi u spremište. Izlaz na okućnicu osmišljen preko staklene stijene koja se nalazi u boravku dok na prvi kat ovog stana vodi stepenište koje je diskretno ukomponirano u dizajn dnevnog boravaka. Na gornjoj etaži nalaze se još dvije spavaće sobe od kojih glavna ima i walk-in ormar, jedna radna soba te jedna kupaonica. Stambena površina ovog stana iznosi 93,13m2. Ovaj stan je svakako preporuka Diamond nekretnina iz više razloga kao što su kvalitetna izvedba gradnje, odlična lokacija i naravno cijena koja je trenutno važeća samo u preprodaji ovih stanova te potencijal koji ove nekretnine imaju kao obiteljski dom ili kao investicija u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE:

1018-692

معلومات الاتصال إضافية

494915

الرقم المرجعي الداخلي:

1018-692

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: