

**ZADAR, KARIN GORNJI - Kuća na 3 etaže, 200m od mora, Obrovac, بيت**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ZADAR, KARIN GORNJI - Kuća na 3 etaže, 200m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

210 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

307 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

12

غرف النوم:

2

الحمامات:

250,000.00 €

السعر:

04.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2003

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Obrovac

مدينة:

Gornji Karin

منطقة المدينة:

23450

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, KARIN GORNJI - Kuća na 3 etaže, 200m od mora Prodaje se kuća od 210m<sup>2</sup> s prostranom okućnicom u Karinu Gornjem na svega 200m od mora. Kuća

se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja, blagavaonica i ostava te vanjski WC. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe, dnevni boravak i kupaonica, a drugi kad posjedje iste prostorije; dnevni boravak, tri spavaće sobe i kupaonicu. Na oba kata nalazi se veoma prostran balkon s pogledom na kristalno čisto more. Okućnica se sastoji od zelenila u kojem prevladava mediteransko bilje i stabla što čini savršeno mjesto za odmor. Gornji Karin je sastavni dio Grada Obrovca, dok Donji Karin spada pod nadležnost grada Benkovca, za prijelaza iz jednog u drugi se jednostavno prijeđe preko željeznog mosta. Gornjim Karinom dominira novo uređena plaža te mjesto obiluje turistima i posjetiteljima iz cijele Europe.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22053

### معلومات الاتصال إضافية

495015 :الرقم المرجعي الداخلي:

22053 Agency ref id:

+385 91 480 8808 :الهاتف للإتصال: