

Moderna vila u izgradnji, blizina Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Moderna vila u izgradnji, blizina Poreča

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

170 m²

قدم مربعة:

968 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

775,000.00 €

السعر:

28.07.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

تحت الإنشاء

شرط:

2022

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء، الصرف الصحي، ADSL
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



وصف

معلومات إضافية:

U mirnom i malenom mjestu nedaleko od Poreča, okruženo čistom prirodom, smjestila se ova prekrasna vila koja je u fazi gradnje. Na parceli od 968 m² gradi se vila od ukupno 170m² stambene površine. Vila se sastoji od prizemlja u kojem je smještena soba za ostavu, vešeraj, wc, spavaća soba sa svojom kupaonom, prostrana kuhinja i blagovaona te dnevni boravak. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i wc-om. Na prvom se katu nalaze jedna soba sa vlastitom kupaonom te master soba sa kupaonom, garderobom i prostranom terasom koja pruža pogled na netaknutu istarsku prirodu. Ispred kuće nalazi se bazen kvadrature 40 m², a u nastavku prekrasno mjesto za opuštanje i druženje uz vatru. Cijela će vila biti okružena zidom i unutar parcele je parking. Vila se prodaje po principu "ključ u ruke" (bez namještaja). Isti namještaj kao sa vizualizacija može se ponuditi uz nadoplatu. Ova vila nudi odličan spoj moderne arhitekture, kvalitetnih materijala i ugodnog ambijenta. Šifra objekta: H-595
Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 495136
Agency ref id: H-595
الهاتف للإتصال: +385 (91) 408-8881