

**ISTRA, NOVIGRAD - Dvoetažni stan u blizini centra grada, Novigrad, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ISTRA, NOVIGRAD - Dvoetažni stan u blizini centra grada

العنوان:

بيع

عقار لـ:

90 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

7 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

7 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

319,000.00 €

السعر:

25.06.2024

نشرت من قبل:



#### شرط

2020.

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novigrad

مدينة:

Novigrad

منطقة المدينة:

52466

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, NOVIGRAD - Dvoetažni stan u blizini centra grada Na prodaju je prostrani dvoetažni stan smješten u prekrasnom Novigradu, Istri. Ova nevjerojatna nekretnina nudi udoban i luksuzan životni prostor koji će zadovoljiti sve vaše potrebe. Prvi kat ovog stana ima vlastiti vanjski ulaz koji vodi u prostrano

predsoblje, pružajući vam privatnost i praktičnost. Uz to, na prvom katu nalazi se moderno uređena kupaonica koja zadovoljava sve vaše potrebe za osvježenjem.

Prostrani dnevni boravak i blagovaona s balkonom pružaju obilje svjetlosti i pružaju ugodan prostor za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Kuhinja je opremljena svim potrebnim aparatima i prostorna je, pružajući vam dovoljno prostora za pripremu ukusnih obroka. Stan ima dvije udobne spavaće sobe na prvom katu, idealne za odmor i regeneraciju. Potkrovlje ove nekretnine predstavlja pravu riznicu prostora. Osim jedne prostrane spavaće sobe, potkrovlje nudi mnoštvo dodatnog prostora koji može biti prilagođen vašim potrebama. Tu su i dva tavanska prostora koja pružaju dodatni potencijal za povećanje stambenog prostora. Postoji mogućnost dizanja krova kako bi se ovi tavanski prostori pretvorili u prekrasan životni prostor. Ovaj dvoetažni stan u Novigradu savršen je dom za obitelji ili pojedince koji traže prostor, udobnost i ljepotu istarskog podneblja. Nekretnina je izgrađena s pažnjom prema detaljima, modernim dizajnom i visokokvalitetnim materijalima. Nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, restorane, škole i plaže. Uživajte u šetnjama uz more, istraživanju povijesnih znamenitosti ili uživanju u lokalnoj kuhinji. Ne propustite priliku posjedovati ovaj prekrasan dvoetažni stan u Novigradu, Istri. Kontaktirajte nas danas kako biste zakačili sastanak i doživjeli sve što ova nekretnina ima za ponuditi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21917

### معلومات الاتصال إضافية

495822 :الرقم المرجعي الداخلي  
21917 Agency ref id: