

GORSKI KOTAR- Predivno uređena goranska kuća za odmor, Ravna Gora, بيت

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

GORSKI KOTAR- Predivno uređena goranska kuća za odmor

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

76 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

100 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

غرف النوم:

2

الحمامات:

175,000.00 €

السعر:

07.08.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ravna Gora

مدينة:

Ravna Gora

منطقة المدينة:

51314

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات اضافية:

GORSKI KOTAR-Predivno uređena goranska kuća za odmor Dobili smo u ponudu predivnu kuću u manjem selu blizu Kupjaka u Gorskom Kotaru. Kuća, površine 75m<sup>2</sup>, uređena je do najmanjih detalja i prodaje se sa svim uređajima i potpuno opremljena za odmor i uživanje. Sastoji se od suterena gdje se nalazi spremište za drva a koje se lako može prenamijeniti u saunu i fitness, prizemlja koje se sastoji od kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i balkona te otvorenog potkrovlja u kojem su odlično smještene dva bračna kreveta odvojena pregradom i još jedan ležaj, manja kupaonica i balkon. Predivna priroda, mir, okruženje te šarm ove kuća osvajaju sve koji su ikada došli na ovo mjesto! Kuća je kategorizirana s tri zvjezdice te se uspješno iznajmljuje dugi niz godina. Prilika za one koji će prepoznati ovu kuću kao ulaganje u vlastiti posao ali i za nekog tko želi nekretninu za odmor od gradske vreve i uživanje u predivnoj prirodi. Manje od sat vremena udaljeno od Rijeke i Zagreba. Gorski kotar je smješten na razmeđu Mediterana, panonske unutrašnjosti i alpskog pojasa, od pamtivijeka je poznat po svojoj podražajnoj i blago-podražajnoj klimi. Zime su pretežito oštre i duge, što pogoduje uživanju u snježnoj idili i zimskim sportovima. Proljeće kasnije kuća na vrata u Gorskom kotaru, ali je zato predivno buđenje prirode iz dužeg zimskog sna jedinstveni prizor koji se ne prepušta. Ljeta su ugodnih dnevnih temperatura sa

svježijim noćima, što osigurava kvalitetan odmor i zaštitu od velikih ljetnih  
vrućina. Jesenje doba, uz ubiranje plodova, očarava lepezom boja koje  
bezrezervno nadahnjuju. Živopisna ruralna mjesta su gorska klimatska lječilišta s  
izvanrednim medicinskim učincima planinskog zraka koji opušta i regenerira.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

22009

### معلومات الاتصال إضافية

496472 :الرقم المرجعي الداخلي:

22009 Agency ref id: