

Pula, okolica, stara istarska kuća sa zemljištem, Ližnjan, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Pula, okolica, stara istarska kuća sa zemljištem

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
225 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
730 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
130,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1967 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ližnjan	مدينة:
Valtura	منطقة المدينة:
52204	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Ližnjan, okolica Smještena u šarmantnoj i mirnoj ulici, ova nekretnina nudi mnoštvo pogodnosti za one koji traže miran odmor. Iako se nalazi u mirnom i tihom području, ostaje samo 10 minuta vožnje od užurbane Pule. Na posjedu se nalazi stara istarska kuća koja, iako je u ruševnom stanju, ima svoju jedinstvenu privlačnost. Njegov tradicionalni arhitektonski stil dodaje karakter i autentičnost okolini, što ga čini poželjnim projektom za obnovu i transformaciju u prekrasan dom. Jedna od značajnih prednosti ove nekretnine je postojeća infrastruktura. Opremljena je priključcima za vodu i struju, što omogućuje praktičniji i isplativiji razvojni proces. Nadalje, imanje obuhvaća ekspanzivno zemljište od 730 m<sup>2</sup>, pružajući mogućnost proširenja ili stvaranja dodatnih struktura. Miran ambijent ulice nudi mirno okruženje, dopuštajući stanovnicima da uživaju u umirujućim zvukovima pjevu ptica i prigrlje prirodni mir koji ih okružuje. Bilo da želite pobjeći od vreve gradskog života ili tražite skladan spoj mira i udobnosti, ova nekretnina pruža savršenu ravnotežu. Restaurirana, ova kuća može biti savršen obiteljski dom, ali i kuća za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1037-18

معلومات الاتصال إضافية

497283

الرقم المرجعي الداخلي:

1037-18

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: