

Stambeno-gospodarski objekt na odličnoj lokaciji, Višnjan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
673 m ²	قدم مربعة:
1288 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
490,000.00 €	السعر:
28.07.2023	نشرت من قبل:

شروط
شروط:

مكان
بلد:

Croatia

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Višnjan : مدينة
Višnjan : منطقة المدينة
52463 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:



ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL،
قيد التحضير

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stambeno-gospodarski objekt u općini Višnjan, na atraktivnoj i dobro prometno povezanoj lokaciji. Nekretnina je vrlo atraktivna zbog raznih sadržaja koje nudi te kao takva pruža puno poslovnih mogućnosti i potencijala. Sa same kuće se pruža panoramski pogled na more. Na parceli od 1288 m² izgrađen je objekt koji se sastoji od stambenog djela (134 m²), poljoprivrednog funkcionalnog djela - garaža (92 m²), proizvodnih jedinica (380 m²), uredskih prostora (40 m²) i taverne koja ima 27 m². Jedan dio proizvodnih i skladišnih jedinica nalazi se na parceli koja je u državnom vlasništvu, a na temelju ugovora o zakupu. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-124 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

498464 : الرقم المرجعي الداخلي
E-124 : Agency ref id:
+385 (98) 939-9652 : الهاتف للإتصال: