

Novoizgrađena vila u središtu Istre!, Marčana, بيت

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://bagi-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Fažana	بلد:
Fažana	Region:
Istarska 10	City:
099 844 0297, 098 9655 281	City area:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	عنوان:
licensed real estate agency with	Mobile:
many years of experience in the	عنا:
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	



تفاصيل قائمة البيانات

Novoizgrađena vila u središtu Istre!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
215 m ²	قدم مربعة:
690 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
08.11.2024	نشرت من قبل:

نعم فعلا	شرط
2023	بنا ، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana
Orbanići
52206

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة
تدفئة مركزية:



3

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U središnjoj Istri, mirnom selu kraj općine Maračane započeta je izgradnja ove prekrasne dizajnerske vile. Udaljenost 7km od Vodnjana, 15km od Pule, 14km od mora. Vila se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u open space varijanti. Moderna dizajnerska vila prodaje se potpuno namještena i opremljena vrhunskim uređajima, namještajem te svim ostalim pomno biranim detaljima koji ovu nekretninu čine posebnom i upečatljivom. Europski dizajnerski namještaj poput Richmonda ili radeno po mjeri. By Mirage dizajnerske talijanske keramičke pločice s potpisom. Vrata od medijapana radena po mjeri. Dan kuchen kuhinja s Bosch elektricnim uređajima. Kupaonica od glavne spavace sobe ima 2 umivaonika, walk in tus i samostojecu kadu. opremljenost vile: Grijani bazen 9x3.5 s integriranim jacuzzijem, strojarnicom i velikim sunčalištem Sustav podnog grijanja u kupaonicama, kuhinji i dnevnom boravku Multisplit sistem grijanja/hladenja u svim prostorijama Aluminijska stolarija podizno kliznim stijenama s prekinutim termickim mostom izotroslojnim staklima punjenim plinom Aluminijske roletne s električnim pogonom u spavacim sobama Fasada 10cm stiropor s ventiliranim fasadnim oblogama Swisspearl vintago solarni panel na krovu za dogrijavanje vode tank za toplu vodu s el. grijačem (200 litara) Bio septicka jama Priključak za punjenje elektricnih automobila Izražena cijena je bez pdv-a koji je potrebno platiti ukoliko kupac kupuje kao fizička osoba. Planirani završetak je u 10. mjesecu ove godine Zainteresirane klijente molimo da nas kontaktiraju na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 3096

معلومات الاتصال إضافية

498496 : الرقم المرجعي الداخلي
3096 Agency ref id:
0911509059 : الهاتف للإتصال