

EKSKLUZIVNO samo kod naše agencije-građevinsko zemljište 2554 m2.**Žminj, أرض**

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://bagi-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Fažana	بلد:
Fažana	Region:
Istarska 10	City:
099 844 0297, 098 9655 281	City area:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	عنوان:
licensed real estate agency with	Mobile:
many years of experience in the	عنا:
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	

**تفاصيل قائمة البيانات**

EKSKLUZIVNO samo kod naše agencije-građevinsko zemljište 2554 m2

بيع
بنا ، الكثير
2554 m²
160,000.00 €
10.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Žminj
Modrušani
52341

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

EKSKLUZIVNA PONUDA kod agencije Bagi nekretnine d.o.o. Na prodaju prelijepo građevinsko zemljište koje se nalazi odmah u blizini Kanfanara, u

وصف
معلومات اضافية:

manjem selu Modrušani. Nekretnina ukupno ima 2554 M2 te je takvog oblika da je pogodno izgraditi do 3 kuće za odmor, prilaz je direktan s sporedne ceste koja nije prometna, struja i voda se nalaze odmah uz zemljište.. Lokacija ove nekretnine je fantastična, naime od sela Modrušani do Kanfanara gdje se nalazi sav potrebiti sadržaj te također i ulaz na istarski ipsilon ima svega 3 kilometara. Do jednog od najpoželjnijih gradova u Istri, grada Rovinja, vodi brza cesta te ima 21 kilometar udaljenosti. U Modrušanima se nalaze prelijepe vile za odmor, tako da je parcela odličan potencijal za nekoga tko bi gradio objekte u svrhu najma. Također s druge strane lokacija je i pogodna za obiteljsku kuću jer se nalazi u mirnome mjestu okruženom prirodom, dok se sav potreban sadržaj nalazi nadomak ruke. Za ovu nekretninu bi naglasio da je vrijedna pažnje, preporučio svakome kupcu koji traži građevinsko zemljište na zapadnoj strani Istre te dobra prilika na trenutnom tržištu ! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3095

معلومات الاتصال إضافية

498497 : الرقم المرجعي الداخلي

3095 Agency ref id:

0911509059 : الهاتف للإتصال