

## Nerežišća, Villa sa bazenom, Nerežišća, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of



## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Nerežišća, Villa sa bazenom	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
150 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
1000 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
6	: غرف النوم
3	: الحمامات
830,000.00 €	: السعر
13.10.2023	: نشرت من قبل

## شرط

2018 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد
Splitsko-dalmatinska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Nerežišća	: مدينة
Nerežišća	: منطقة المدينة
21423	: Poštanski broj

## تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء  
نعم فعلا شهادة ملكية

## معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة



## موقف سيارات

نعم فعلا كراج  
نعم فعلا مساحة مواقف السيارات  
المغطاة

## وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo prekarasnu kuću moderne arhitektura, te jedinstvenog dizajna arhitekta Berislava Luksica što ju je dovelo i do uvrštavanja u katalog najljepših kuća u

Hrvatskoj. Kuća je prizemnica, orijentirana ka unutrašnjem dvorištu u kojem se nalazi bazen od 26 m2, vanjski roštilj i prekrasan vrt sa terenom za košarku i biljarom. Pruža intiman, miran i ugodan prostor za boravak. Sastoji se od 5 spavacih soba, tri bračne i dvije dječje, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje u jedinstvenom open space prostoru, te tri kupatila, wc-a i tehničke sobe. U sklopu kuće je garaža, te mogućnost parkiranja još dva automobila ispred kuće. Kuća je izgrađena 2018.godine Kvadratura kuće je cca 200 m2, a okućnice 1000m2. Opremljena je podnim grijanjem u svim prostorijama, solarnim grijanjem vode i klimama. Izvrsna toplinska izolacija i velike staklene stijenke omogućuju interakciju s okolišem. ID KOD AGENCIJE: 4857

### معلومات الاتصال إضافية

498501 :الرقم المرجعي الداخلي  
4857 Agency ref id: