

**ZADAR, BORIK - Stan sa krovnom terasom i pogledom na more, Zadar, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, BORIK - Stan sa krovnom terasom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	70 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	210,000.00 €
نشرت من قبل:	04.11.2024

## شرط

تم بناؤه:	1987
تحديث الماضي:	2014

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar
منطقة المدينة:	Borik
Poštanski broj:	23000



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

## وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, BORIK - Stan sa krovnom terasom i pogledom na more Prodaje se dvosobni stan s krovnom terasom na Boriku u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade s više stambenih jedinica. Sastoji se od dvije spavaće sobe, klimatiziranog dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice i hodnika. Stanu pripada natkrivena krovna terasa površine 31 m<sup>2</sup> s koje se pruža prekrasan pogled na more. Terasa je opremljena ljetnom kuhinjom i roštiljem. Ukupna korisna površina stana zajedno sa svim pripacima iznosi 70,97 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran 2014. godine kada su promijenjene instalacije, podne obloge i stolarija te namještaj. Objekt je pozicioniran na vrlo atraktivnoj lokaciji, udaljen od mora i plaže Uskok

tek 500 m. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina, a centar grada udaljen je 3 km. Zadar je urbani i turistički centar Sjeverne

Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolici Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

22222

### معلومات الاتصال إضافية

498593 : الرقم المرجعي الداخلي:

22222 Agency ref id:

+385 99 284 0404 : الهاتف للإتصال: