

## Crikvenica zaleđe moderna vila, Vinodolska Općina, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Crikvenica zaleđe moderna vila	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
400 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1420 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
2	: عدد الطوابق:
8	: غرف النوم:
3	: الحمامات:
100.00 €	: السعر:
13.10.2023	: نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2022	: تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vinodolska Općina	: مدينة:
Grižane-Belgrad	: منطقة المدينة:
51250	: Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بنا ،:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

A	: كفاءة الطاقة:
---	-----------------

## موقف سيارات

نعم فعلا	: كراج:
----------	---------

## وصف

معلومات اضافية:

Zasigurno jedna od najatraktivnijih kuća na ponudi na crikveničkoj rivijeri.

Smještena uz zeleni pojas sa panoramskim pogledom na more, jezero i okolicu. Uzvišena od glavne ceste te pruža intimitu u svakom kutu kuće. Prizemnu

etažu čine velika garaža, strojarnica za bazen te spremište. Ulazna vrata kroz garažu vode u stambeni dio kuće, gdje je u istom nivou smještena wellness zona sa saunom. Kat kuće ujedno predstavlja i centralni dio kuće unutar kojega je osmišljen izrazito veliki otvoreni koncept dnevnog boravka kuhinje i blagavaonice, salona za igru što je sve sa velikim kliznim stjenama povezano sa terasama na južnu stranu. Terasom dominira bazen te natkrivena terasa zanimljive arhitekture. Najviši kat je isključivo spavaći dio, sa tri iznimno velike spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Sama kuća kako interijer tako i interijer je napravljena od visokokvalitetnih materijala i opreme. Dizalica topline, sve prostorije su klimatizirane, podno grijanje, solarno, video nadzor, alarmi sustav, sustav muzičkog ozvučenja kroz stropove u i izvan kuće, električno podizanje roleta, svaka prostorija zasebno temperira podno grijanje, potpuno namještena i opremljena, slike akademskog slikara na zidovima... ID KOD AGENCIJE: 4969

### معلومات الاتصال إضافية

498849 :الرقم المرجعي الداخلي  
4969 Agency ref id: