

ISTRA, ŠTINJAN- Građevinsko zemljište 1836m2 + objekt!, Pula, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŠTINJAN- Građevinsko zemljište 1836m2 + objekt!

بيع  
بنا ، الكثير  
1836 m<sup>2</sup>  
430,000.00 €  
26.06.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula  
مدينة:

Štinjan  
منطقة المدينة:

52100  
Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا ،:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŠTINJAN- Građevinsko zemljište 1836m2 + objekt! Štinjan, poznat kao prekrasno manje naselje nadomak grada Pule, inače privlači veliku pažnju s obzirom na ponudu prirodno uređenih plaža, brojnih restorana, caffe-barova, dugih šetnica uz more, koje spajaju kamp Puntizelu, Štinjan, Vladbandon, Fažanu i Peroj. Šetnicu dnevno posjećuje veliki broj ljudi koji uživaju u mnogim ljepotama ovoga kraja, poput zelenih livada, pogleda prema otočju Brijuni i otvorenome moru, a da ne zaboravimo i restorane, konobe, beach-barove koji su se smjestili uz same plaže. Na svega 1000 m od novouređenih plaža prodaju se tri građevinske parcele od kojih jedna posjeduje kućicu od 71 m<sup>2</sup> koja se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice, podruma i odvojene ljetne kuhinje. Zemljišta se nalaze u mirnom naselju te u zadnjoj građevinskoj zoni, a kućicu je moguće nadograditi ili smjestiti budući objekt na postojećem mjestu. Infrastruktura se nalazi na parceli. Za više informacija nas slobodno kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22261

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 498931

Agency ref id: 22261