

Moderna vila s bazenom, Svetivinčanat, Svetvinčanat, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna vila s bazenom, Svetivinčanat

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
230 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
274 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
780,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

2019

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Svetvinčenat  
منطقة المدينة: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda posebice kroz razne manifestacije koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog srednjovjekovnog gradića. U ovom povijesnom mjestu prodaje se prekrasna moderna vila s bazenom ukupne stambene površine 230 m<sup>2</sup>. U prizemlju nekretnine se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinjom, blagovaonom i stolom za biljar, te kupaonica. Stepenicama dolazimo na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasa sa pogledom na okolno zelenilo. Nekretnina je kompletno namještena i opremljena modernim uređajima, ima podno grijanje i 4 klima uređaja. Unutar ograđene okućnice nalazi se bazen površine 34 m<sup>2</sup>, sunčalište, vanjski tuš, te natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom i roštiljem. Nekretnina ima i 2 parkirna mjesta. Mirna lokacija omogućava kompletno, nesmetano uživanje u svim aspektima ove nekretnine. Nekretnina se iznajmljuje s odličnom popunjenošću i novom vlasniku pruža priliku za preuzimanje uhodanog turističkog posla, te brz povrat investicije. Nekretnina se može koristiti i kao odlično mjesto za bijeg od svakidašnjeg, bučnog gradskog života. ID KOD AGENCIJE: 426

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 499928

426

Agency ref id: