

Rijeka, Korzo stan 132,91 m2 4s i 2 balkona, Rijeka, شقة

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.



In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rijeka, Korzo stan 132,91 m2 4s i 2 balkona

العنوان:

بيع

عقار لـ:

132 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

395,000.00 €

السعر:

11.10.2023

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

Stan na samom riječkom Korzu 132,91 m2 na prvom katu zgrade sa dva balkona (sjeverni i južni) koji se sastoji od 5 prostorija funkcionalno raspoređenih. Stan je pogodan za uredske prostore, ordinacije, apartmane-dnevni najam. Na samom ulazu u stan nalazi se predprostor pogodan za prijemnu kancelariju (repciju).

معلومات اضافية:

Stan ima dva sanitarna čvora. Moguće su preinake s obzirom da je samo jedan zid nosivi koji dijeli sjeverni od južnog dijela stana. U sklopu stana nalaze se balkon i četiri prozora koji gledaju na Korzo tj. glavnu riječku ulicu, a jako je povoljno za reklamiranje. Drugi balkon se nalazi sa sjeverne strane i gleda na Trg riječke rezolucije. Stražnji ulaz zgrade vodi na taj trg. Stan se nalazi na lokaciji u Rijeci na kojoj se odvijaju svi najvažniji poslovni i kulturni događaji u gradu (što bi predstavljalo dodatnu promociju Vaše tvrtke. Najviše događanja se odvija na glavnoj riječkoj ulici ispred zgrade. Stanu je potrebna adaptacija. Stan je s obzirom na katnost i poziciju rijetkost na tržištu. Nekretnina vrijedna pažnje!!!!

Preporučamo!!! PRILIKA!!! ID KOD AGENCIJE: 1850

معلومات الاتصال إضافية

500166 :الرقم المرجعي الداخلي
1850 Agency ref id: