

Umag, moderna kuća u izgradnji 500 m od mora!., Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag, moderna kuća u izgradnji 500 m od mora!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
95 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
60 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
449,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023

نشر  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Umag	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
	منطقة المدينة:



52470

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od centra grada Umaga, smještena na 500m od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova luksuzna moderna kuća u izgradnji!

Kuća je ukupne površine 95 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i 1 spavaća soba. Iz dnevnog boravka se izlazi terasu natkrivenu pergolom sa koje se pristupa uređenoj okućnici. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalaze 2 spavaće sobe i kupaonica. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Gradi od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Cijena kuće uključuje Pdv, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu kuću osim namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar grada Umaga udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Može i prekrasne plaže udaljeni su na 5 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-500

## معلومات الاتصال إضافية

500178

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-500

Agency ref id: