

POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, LUKSUZNA KUĆA U NIZU OD 168 m2, 3 SPAVAĆE SOBE, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje



tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, LUKSUZNA KUĆA U NIZU OD 168 m2, 3
SPAVAĆE SOBE

عام
العنوان:

بيع	عقار لبيع:
في تسلسل	نوع البيت:
167 m ²	قدم مربعة:
200 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
690,000.00 €	السعر:
28.06.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا
2023

بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Opatija - Okolica

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:

Pobri
51410منطقة المدينة:
Poštanski broj:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

POBRI-luksuzna vila u nizu na dvije etaže sa pripadajućom okućnicom i dva parkirna mjesta od 168 m² površine! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni ulazni hodnik sa stepeništem, spavaća soba sa garderobom i kupaonicom, odvojeni sanitarni čvor, strojarnica, te dnevni dio otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na pripadajuću okućnicu. Na katu se nalazi master spavaća soba sa garderobom, kupaonicom i terasom od 14,5 m² sa koje se pruža prekrasan pogled na Kvarner, soba sa garderobom i kupaonicom wellness soba sa saunom i tušem. Nekretnina se gradi kvalitetno i biti će opremljena vrhunskom vanjskom stolarijom (klizne stijene aluminijske, ostalo PVC), termo fasadom od 10 cm, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, multi split sustavom za hlađenje i dodatno grijanje u svim sobama, itd. U završnom uređenju također sve po najvišim standardima po pitanju podnih i zidnih obloga, sanitarija i dr. Nekretnina vrijedna pažnje udaljena od centra Opatije oko 5 km! Planirani završetak radova je kraj 2023.g.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: 2392

معلومات الاتصال إضافية

500815

الرقم المرجعي الداخلي:

2392

Agency ref id:

0916192051

الهاتف للاتصال: