

POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, luksuzna kuća u nizu od 173 m2, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, luksuzna kuća u nizu od 173 m2
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	173 m ²
حجم القطعة:	150 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
السعر:	650,000.00 €
نشرت من قبل:	28.06.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija - Okolica
منطقة المدينة:	Pobri
Poštanski broj:	51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قييد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

POBRI-OPATIJSKA RIVIJERA, luksuzna vila u nizu na dvije etaže sa pripadajućom okućnicom i dva parkirna mjesta od 173 m2 površine! Sastoji se od prizemlja sa hodnikom, odvojenim sanitarnim čvorom, spremištam, spavaćom sobom sa kupaonicom, dnevnim dijelom otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na okućnicu. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba sa garderobom, kupaonicom i izlazom na terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na Kvarner, radne sobe, te još jedne spavaće sobe sa kupaonicom. Nekretnina se gradi kvalitetno i biti će opremljena vrhunskom vanjskom stolarijom (klizne stijene aluminijske, ostalo PVC), termo fasadom od 10 cm, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, multi split sustavom za hlađenje i dodatno grijanje u svim sobama, itd. U završnom uređenju također sve po najvišim standardima po pitanju podnih i zidnih obloga, sanitarija i dr. Nekretnina vrijedna pažnje udaljena od centra Opatije oko 5 km! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2390

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 500817

Agency ref id: 2390

الهاتف للاتصال: 0916192051