

Penthouse s pogledom u blizini centra i mora, Rovinj, Rovinj, شقة

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Penthouse s pogledom u blizini centra i mora, Rovinj

بيع	العنوان:
227 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
56 m <sup>2</sup>	الحمامات:
1,395,000.00 €	منطقة الشرفة:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا  
2023بناء جديد:  
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

نعم فعلا  
قيد التحضيرمصعد:  
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Rovinj je grad smješten na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Linskog kanala sve do Bala, južno. Za Rovinj kažu da je jedan od najljepših gradova Hrvatske pa ne čudi činjenica da je najjače turističko središte u Hrvatskoj, i da već nekoliko godina bilježi rekordnih 3 milijona noćenja u sezoni.

Ima nešto čarobno u gradu s toliko posjetitelja. Nekoć ribarski gradić, danas turistima pruža doživljaj prošlosti u sinergiji s novom i modernom arhitekturom koja krasi predgrađe Rovinja. - Ova moderna novogradnja smještena je u stambenoj zgradi sa tri prostrana stana nedaleko od centra Rovinja i mora. Penthouse iznosi ukupnu površinu 227.18 m<sup>2</sup> te se proteže kroz dvije etaže. Sastoji se od prostranog open-space prostora gdje su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu površine 21.81 m<sup>2</sup>, tri spavaće sobe s garderobom i vlastitim kupaonicama od čega se dvije nalaze na prvoj etaži, gostinjskog wc-a i ostave. Na drugoj etaži imamo još jednu spavaću sobu s walk-in garderobom i kupaonicom te terasu od 30.09m<sup>2</sup> s koje se pruža pogled na more i Rovinj. Stanu pripadaju dva nenatkrivena parkirna mjesta te je zgrada također opremljena liftom. Prostrani apartmani osmišljeni su u svakom detalju i izgrađeni su s visokokvalitetnim materijalima. Prodaju se nenamješteni te su priložene fotografije namjenjene vizualizaciji istih. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 448

معلومات الاتصال إضافية

501076 :الرقم المرجعي الداخلي:  
448 Agency ref id: