

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	424 m ²
غرف النوم:	3
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	26.06.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Poslovni prostor u centru grada U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. U strogome centru Labina prodaje se poslovni prostor na frekventnoj lokaciji. Poslovni prostor broji površinu od 424,15m² smješten u suterenu poslovne zgrade, neposredno uz glavnu prometnicu kroz sam centar Labina. Prostor je u funkciji, opremljen kompletnom infrastrukturom (struja, voda, klimatizacija, telefon), sanitarni čvor, ured za voditelja i spremište. Ima osiguran pristup sa dvije strane i to: unutarnjim stepeništem kroz prizemlje poslovne zgrade, te ulični pristup. Prema idejnom projektu za prenamjenu prostora može se dobiti 9 poslovnih prostora površine od 13-56 m². Prostor je trenutno u najmu, te kupac može preuzeti siguran i uhodan prihod od najma. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Zbog velike kvadrature i same lokacije prostora u centru grada sa pješačkim pristupom nekretnina je vrlo atraktivna za ulaganje. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22525

معلومات الاتصال إضافية

501087 : الرقم المرجعي الداخلي
22525 Agency ref id: