



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MARČANA- Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji!

بيع  
بنا ، الكثير  
905 m<sup>2</sup>  
62,000.00 €  
24.09.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Filipana  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, MARČANA- Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji! Marčana, naselje smješteno sjeverno od Pule na križanju prometnica Pula-Labin i Vodnjan-Krnica, sjedište je istoimene općine. Povijesni izvori svjedoče o gustoći naseljenosti ovih prostora u vrijeme Antike te o burnoj prošlosti. Marčana se u pisanim izvorima prvi put spominjanje 1243. godine u aktu prisege Pule na vjernost Mlečanima. Neotkrivena i atraktivna morska obala Marčane strmo uranja u čisto i duboko Jadransko more. Ovim priobaljem dominiraju zeleni poluotoci i zaljevi s čijih se obala pruža neprocjenjiv pogled prema plavetnilom okupanom horizontu. Nedaleko Marčane, u naselju Filipana smjestilo se ovo građevinsko zemljište od 905 m<sup>2</sup>. Parcela je pravilnog oblika, omeđena suhozidom i ukrašena maslinama. S obzirom da je okružena zelenilom i smještena na mirnoj lokaciji pruža odličnu priliku za obiteljsku kuću kao i kuću za najam. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22499

## معلومات الاتصال إضافية

501103 :الرقم المرجعي الداخلي:  
22499 Agency ref id:  
+385 98 606 279 :الهاتف للاتصال: