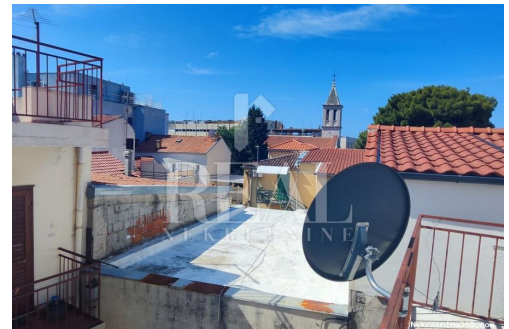


**SNIŽENO Samo kod nas centar Šibenika kuća P+2 sa garažom, Šibenik, بيت**

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:  
بيع  
عقار لـ:  
SNIŽENO Samo kod nas centar Šibenika kuća P+2 sa garažom  
في تسلسل  
نوع البيت:  
130 m<sup>2</sup>  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
2  
غرف النوم:  
7  
الحمامات:  
2  
السعر:  
192,000.00 €  
نشرت من قبل:  
30.06.2024

1968

شرط  
تم بناؤه:

مكان  
بلد:  
Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Šibensko-kninska županija  
مدينة:  
Šibenik  
منطقة المدينة:  
Grad  
Poštanski broj:  
22000

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Rijetkost na tržištu kuća u strogom centru Šibenika svega par min hoda od svih bitnih sadržaja. Nekretnina se sastoji od prizemlja , te dva kata ukupne površine cca 130 m2. U prizemlju je GARAŽA te dvije odvojene prostorije koje se mogu urediti u apartman. Na prvom katu je stan sa dvije spavaće sobe , kuhinjom , dnevnim boravkom i kupaonicom dok na drugom katu je stan sa jednom spavaćom sobom , kuhinjom, dnevnim boravkom i kupaonicom , vanjske stepenice koje vode na krovnu terasu cca 20m2. nekretnina je useljiva ali zahtjeva ulaganja odnosno osvježenje. Blizina svih bitnih sadržaja dostupnih šetnjom te garaža čine ovu nekretninom odličnom prilikom za život ali ujedno i za iznajmljivanje u jednom od naj posjećenih turističkih mjesta Dalmacije. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0625

معلومات الاتصال إضافية

501432 الرقم المرجعي الداخلي:

D-0625 Agency ref id:

0916189926 الهاتف للاتصال: