

Veruda austrougarska villa sa dva stana 125m2 !, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.



Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Veruda austrougarska villa sa dva stana 125m2 !

العنوان:

بيع

عقار لـ:

125 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

312,000.00 €

السعر:

30.06.2024

نشرت من قبل:

شروط

1910

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Veruda

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Veruda obnovljena austrougarska villa, na prodaju su dva stana od ukupno 125m², blizina je javnog gradskog prijevoza, banke, tržnice, škole i plaža. Objekt ima prizemlje i prvi kat, te su se upravo na prvoj etaži smijestili stanovi. Jedan stan se sastoji se od hodnika, kupaonice, dnevnog dijela sa kuhinjom i blagavaonicom te jednom spavaćom sobom a drugi stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom, i dvije spavaće sobe koje imaju izlaz na veću terasu okruženu zelenilom.. Stanovi imaju kamene zidove širine 60cm i u visokoj roh bau fazi su trenutno te se kao takavi i prodaju. Prekrasni visoki plafoni, PVC stolarija sa troslojnim staklom, nova vanjska fasada i novi krov. Stanovima pripada i ostava koja se nalazi u prizemlju od 4 m² te okućnica površine 48 m². Ukoliko budući kupac želi stanovi se mogu i dovršiti po principu ključ u ruke kao što je prikazano na slikam, i to u kraćem vremenskom periodu i po pristupačnoj cijeni. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0520

معلومات الاتصال إضافية

501437

IST-0520

الرقم المرجعي الداخلي:

Agency ref id: