

ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2, Medulin.**بيت****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	181 m ²
حجم القطعة:	424 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	415,000.00 €
نشرت من قبل:	27.06.2024

شروط

تم بناؤه:	2022
تحديث الماضي:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Vintijan
Poštanski broj:	52203

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2 Ova samostojeća prizemnica se nalazi na zemljištu od 602 m2, a ukupne je reducirane stambene površine 181, 82 m2. Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone, hodnika, prostrane kupaone, wc-a te dvije terase. Iz dnevnog boravka kao i iz kuhinje s blagavaonom se izlazi na natkrivenu tersu od 18 m2 koja ima

izlaz u vrt, dok se iz dnevnog boravka i dvije spavaće sobe može izaći na nenatkrivenu terasu od 16 m². Kuća ima i podrum od 51 m², koji ima prozor i ventilaciju te je savršen za buduću konobu po željama novog kupca. Nova stolarija, nova keramika, fasada, krov - godina završetka gradnje je 2022. Prodaje se namještena i odmah useljiva. Kuća ima čiste papire - pravomoćno rješenje o izvedenom stanju upisano u vlasnički list, jedan vlasnik, nema tereta! Na uređenom dvorištu ima 3 parkirna mjesta. Kuća ima septičku jamu. Moguće je napraviti bazen ispred i iza kuće. Na odličnoj mirnoj lokaciji, nedaleko od grada, okružena prirodom ova kuća udaljena je samo 1,5 km od prvih uređenih i divljih plaža u Pješčanoj uvali, te 5 minuta lagane vožnje do centra grada Pula. ID KOD AGENCIJE: 22621

معلومات الاتصال إضافية

502163 :الرقم المرجعي الداخلي
22621 Agency ref id: