

Prekrasan apartman s pogledom na Kvarnerski zaljev, Omišalj, شقة

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in	عنا:
2005 and we have been	
successfully operating in the	
real estate market ever since, as	
a reliable partner, supporting	
our clients in important life	
decisions such as choosing a	
property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prekrasan apartman s pogledom na Kvarnerski zaljev

العنوان:

بيع

عقار لـ:

88 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

10 m²

منطقة الشرفة:

560,000.00 €

السعر:

13.10.2023

نشرت من قبل:



شروط

2020.

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Omišalj

مدينة:

Omišalj

منطقة المدينة:

51513

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Omišalj kao najstarije mjesto na otoku Krku smjestio se na hrđi na 85 m nadmorske visine koja štiti zaljev od naleta bure i ima najljepši pogled na Kvarnerski zaljev. Kulturno je središte otoka Krka, a osim dominantnog položaja poznat je po lijepim plažama i čistim morem što je potvrđeno dobivanjem plavih zastavica. Na parceli od 980 m² razvija se projekt modernog dizajna sa spektakularnim pogledom na more, grad Rijeku i predivnu Opatiju. Na drugom katu rezidencijalne zgrade, orijentacije prema zapadu, prodaje se apartman s pogledom na more. Apartman na zapadnoj strani proteže se na 88.53 m², a sastoji

se od dvije komforne spavaće sobe od kojih svaka ima po 12 m² te svaka soba ima velike prozore od poda do stropa. Moderno uređena kupaonica je prepuna svjetlosti, a dnevni boravak je u sklopu s kuhinjom i blagavaonicom. Kuhinja ima granitnu radnu ploču, indukcijsku ploču, perilicu za posuđe te pećnicu. Natkrivena terasa, od 10.30 m², štiti od sunca i kiše i omeđena je staklenom ogradom tako da ne ometa predivan pogled u bilo koje doba dana. Apartman ima podno grijanje preko toplinske pumpe s mogućnošću paljenja grijanja i hlađenja preko interneta (kompletna smart tehnologija). Na zgradi je aluminijska stolarija s elektronskim podizačima roleta. Apartmanu pripada jedno parking mjesto, a od dodatne opreme ugrađuju se punjači za punjenje električnih automobila. Do prekrasne plaže ima cca. 550m, a do centra grada 1000m. ID KOD AGENCIJE: EI-3240

معلومات الاتصال إضافية

505500 :الرقم المرجعي الداخلي
EI-3240 Agency ref id: