

Moderna urbana villa s bazenom, otok Krk, Baška, بيت

معلومات البائع

Joda Nekretnine	: الاسم
Joda	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
JODA NEKRETNINE d.o.o	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	: الرمز البريدي
Kralja Tomislava 112a	: عنوان
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	: عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Moderna urbana villa s bazenom, otok Krk
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	280 m ²
حجم القطعة:	672 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	5
السعر:	1,800,000.00 €
نشرت من قبل:	13.10.2023

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Baška
منطقة المدينة:	Baška
Poštanski broj:	51523

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A
---------------	---

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا
-------------------------------	----------

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se predivna, moderna urbana villa s bazenom u Baškoj na otoku Krku! Na mirnoj lokaciji, blizu centra grada i plaže, nalazi se ova impresivna villa. Pomno i

luksuzno opremljena, oduševit će Vas najsuvremenijom opremom i rustikalnim detaljima koji joj daju posebnu čar. Sastoji od tri etaže - suteran, prizemlje i kat. U suteranu sa nalazi igraonica s TV-om, wellness kutak koji čine sauna, jacuzzi i tuš te kotlovnica za podno grijanje i podno hlađenje, spremište, praonica rublja s perilicom i sušilicom rublja. Drvenim unutarnjim stubištem dolazimo u prizemlje gdje se nalazi toalet, open space dnevni boravak te kuhinja s blagovaonom iz koje se izlazi na prostranu terasu s velikim bazenom. Prizemlje ima puno dnevnog svjetla. Uređena okućnica je površine 672m2 i na njoj se, uz bazen, nalaze sunčalište i vanjski prostor za druženje s prijateljima i obitelji s roštiljem i ljetnom kuhinjom. Na katu su četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonama. Čitav kat je uređen u industrijskom stilu. Dvije spavaće sobe imaju izlaze na balkon s kojih se pruža divan pogled na okolicu i zelenilo. Villa je doista uređena vrhunskim materijalima i opremom. Na krovu se nalazi solarni sustav sa zaštitom od pregrijavanja, korištene su najkvalitetnija keramika i sanitarije, većina namještaja i detalja su custom made. U grijani bazen je ugrađen sustav za bistrenje vode i automatsko čišćenje filtera. Hortikultura je prelijepo osmišljena; zasađene su palme, bonzai masline i cedar, a cijela okućnica ima sustav automatskog navodnjavanja. Sve prostorije su opremljene TV-om s antenskim, satelitskim i IPTV-priključkom. Kući pripadaju četiri vanjska natkrivena parkirna mjesta. Na krovu, gdje su solarni paneli, postoji mogućnost izrade krovne terase s pogledom na more. Ovo je zaista iznimna nekretnina i prava prilika! ID KOD AGENCIJE:

EI-3944

معلومات الاتصال إضافية

505514 الرقم المرجعي الداخلي:

EI-3944

Agency ref id: