

## Dvije samostojeće kuće s projektom, 100m od mora! otok Krk, Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in	عنا:
2005 and we have been	
successfully operating in the	
real estate market ever since, as	
a reliable partner, supporting	
our clients in important life	
decisions such as choosing a	
property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

Dvije samostojeće kuće s projektom, 100m od mora! otok Krk

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
376 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1030 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
11	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1,000,000.00 €	الحمامات:
13.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Malinska-Dubašnica	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska	مدينة:
51511	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	تدفئة
	تدفئة مركزية:

	وصف
	معلومات اضافية:

Prodaju se dvije nekretnine s građevinskim dozvolama za gradnju dvije samostojeće ville s bazenom, 100 m od mora! Na dvije parcele ukupne površine 1265 m<sup>2</sup>, nalaze se dvije samostojeće nekretnine tlocrtnih površina 76 m<sup>2</sup> i 159 m<sup>2</sup>. Na prvoj parceli je prizemnica, a na drugoj katnica. Obje parcele imaju građevinsku dozvolu za dvije moderne ville katnice s bazenom, površine 284 m<sup>2</sup>.

Prva nekretnina ima dva dnevna boravka, dvije kuhinje, dvije kupaonice, dva WC-a, šest spavaćih soba, tri spremišta i podrum. Druga nekretnina sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe i spremišta. Odlična prilika za investiciju! Nekretnine se nalaze na izvrsnoj lokaciji, samo 100m od

mora i s lokacije se pruža prekrasan pogled na more. Idealno za turističke svrhe ili  
kao second home nekretnina. ID KOD AGENCIJE: EI-3997

### معلومات الاتصال إضافية

505518 : الرقم المرجعي الداخلي  
EI-3997 Agency ref id: