

Poreč, okolica, moderna vila sa pogledom na more!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, moderna vila sa pogledom na more!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
165 m ²	نوع البيت:
450 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
675,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:



52440

Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, moderna dvojna vila sa pogledom na more! Na zapadnoj obali Istre, okružena bujnom sredozemnom vegetacijom koja se stapa s maslinicima, vinogradima i njivama u ponudi imamo interesantnu vilu sa pogledom na more. Vila prostire na dvije etaže. Njezina ukupna veličina iznosi 165.61m². Ulaskom u vilu dolazimo u hodnik te u nastavku se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonom, ostava, wc i spremište. Iz dnevnog se boravka direktno izlazi u dvorište gdje se nalazi ljetna kuhinja, sunčalište i bazen. Elegantnim se stubištem penjemo na prvi kat na kojem se nalaze još dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i prostranom terasom sa panoramskim pogledom na more. Na terasi biti će pripreme za ugradnju jaccuzia te će se budući vlasnici u ležećem položaju diviti prekrasnom pogledu. Zbog same kvalitete grdnje i debljine izolacije grijanje je planirano putem klima uređaja i podno na struju. Dvorište će biti uređeno mediteranskim biljem, a centralno mjesto dvorišta zauzima sunčalište i bazen. Mjesto je mirno i sav sadržaj za život kao šta su trgovine, apoteka, pošta, ugostiteljski objekti, mirne šetnjice kroz prirodu, kampovi i šetnjice uz more se nalaze u blizini vile. Prve plaže se nalaze na samo 3 km udaljenosti, dok grad Poreč se nalazi na samo 12 km udaljenosti. Planirani završetak gradnje bio bi ljeta 2024 godine. Prodaje se nenamještena. Zbog kvalitete gradnje, lokacije i sadržaja za život ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-606

معلومات الاتصال إضافية

505543

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-606

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: