

Otok Krk - villa s prekrasnim pogledom i bazenom, Krk, بيت

معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk - villa s prekrasnim pogledom i bazenom

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

173 m²

قدم مربعة:

520 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,200,000.00 €

السعر:

13.10.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Krk

مدينة:

Krk

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se moderna villa s panoramskim pogledom na more i bazenom, novogradnja u okolici grada Krka. Villa površine 173 m², proteže se na prizemlje i prvi kat, koji su međusobno povezani unutarnjim stepenicama, na parceli površine

614 m2. U prizemlju će se nalaziti ulazna terasa, hodnik, stubište, kupaonica, WC, sauna, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu površine 25 m2. Na prvom katu će biti hodnik, vešeraj, tri spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonicu i izlaze na natkrivenu terasu s koje će se pružati otvoreni, panoramski pogled na more. Iz svake prostorije pruža se pogled na more. Na okućnici na kojoj se planira zasaditi mediteransko bilje predviđen je bazen sa sunčalištem, jacuzzi, roštilj, te dva natkrivena parkirna mjesta s punionicom za električna vozila. Pri gradnji se koriste materijali vrhunske kvalitete, pa će nekretnina biti opremljena stolarijom koja je kombinacija PVC + ALU, solarnim panelima na krovu, Daikin klima uređajima, kaminom u dnevnom boravku, vrhunskim sanitarijama i keramikom, video nadzorom i alarmnim sustavom. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke", a očekivani završetak radova predviđen je za proljeće 2024. godine. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, 1,5 km udaljena od mora. ID KOD AGENCIJE: EI-4852

معلومات الاتصال إضافية

505627 :الرقم المرجعي الداخلي
EI-4852 Agency ref id: