

## Prekrasna villa s otvorenim pogledom na more, otok Krk, Vrbnik, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	Prekrasna villa s otvorenim pogledom na more, otok Krk
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	200 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1200 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	13.10.2023

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Vrbnik
منطقة المدينة:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

## تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna villa s bazenom i pogledom na more u okolici Vrbnika na otoku Krku. Villa ima površinu od 200 m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze toalet, open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona s

izlazom na natkrivenu terasu i okućnicu gdje su sunčalištem i bazen. Na prvom katu su tri spavaće sobe, tri kupaonice i terasa s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Villa ima i tavan površine 35m2 koji vlasnici koriste kao teretanu. Kroz cijelu kuću je instalirano podno grijanje te ima čak pet klima uređaja. Lijepa i uređena okućnica je prepuna mediteranskog bilja, a uz bazen i sunčalište, ima i natkriveni parking za još dva vozila. Uređena je i opremljena najkvalitetnijim materijalima i opremom kao što su talijanska keramika, kvalitetna Nolte kuhinja s Bosch aparatima i svi prozori imaju rolete na struju. Prodaje se potpuno opremljena i namještena. Izuzetna nekretnina na mirnoj lokaciji, u blizini mora.

Ovakva prilika se ne propušta! ID KOD AGENCIJE: EI-4051

### معلومات الاتصال إضافية

505724 :الرقم المرجعي الداخلي  
EI-4051 Agency ref id: