

## Samostojeća obiteljska kuća s velikom okućnicom, otok Krk,

### Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

Samostojeća obiteljska kuća s velikom okućnicom, otok Krk

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1164 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
12	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
650,000.00 €	الحمامات:
13.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1989	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:



## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska-Dubašnica	مدينة:
Malinska	منطقة المدينة:
51511	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

## معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća obiteljska kuća s četiri stambene jedinice na mirnoj lokaciji u okolici Malinske na otoku Krku. Sastoji se od jednog većeg apartmana i dva manja identična apartmana, a najveći apartman se nalazi u zasebnom objektu. Najveći apartman je vrlo prostran i ima 100m<sup>2</sup> stambene površine. Ima open space kuhinju i dnevni boravak te tri spavaće sobe i kupaonicu. Unutarnje stepenište u hodniku vodi u potkrovlje, gdje se nalazi prostorija za spavanje. Centralno grijanje za kuću se nalazi u potkrovlju i radi na struju. Veći apartman od 50 m<sup>2</sup> nalazi se s druge strane objekta i ima poseban ulaz i terasu. Sastoji se od open space dnevnog dijela i kuhinje, kupaonice i dvije spavaće sobe. Na prvom katu su dva manja

apartmana koji imaju identičan raspored. Površine iznose 25m2 i oba se sastoje od dnevnog dijela i kuhinje, kupaonice i spavaće sobe. Ovi apartmani također imaju terasu. Apartmani su u potpunosti klimatizirani. U prizemlju se nalazi zasebna vanjska kupaonica, prekrasna natkrivena i velika terasa s ljetnom kuhinjom i zidanim roštiljem. Vrt je vrlo lijepo uređen. Dostupna je vrtna ostava za odlaganje alata i drugih stvari. Kući pripada i parking za pet automobila. Nalazi se na odličnoj lokaciji. Nekretnina je idealna za iznajmljivanje. Prilika! ID KOD AGENCIJE: EI-4346

### معلومات الاتصال إضافية

505726 :الرقم المرجعي الداخلي  
EI-4346 Agency ref id: