

Moderna dvojna villa s bazenom u izgradnji, Malinska, Malinska-Dubašnica, بيت

## معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna dvojna villa s bazenom u izgradnji, Malinska

بيع  
شبه منفصلة  
195 m<sup>2</sup>  
3  
4  
2  
830,000.00 €  
13.10.2023

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2022

شرط  
بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Malinska-Dubašnica  
Malinska  
51511

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Počela je izgradnja predivnih modernih dvojnih villa nedaleko Malinske na otoku Krku! Nalaze se na izvrsnoj lokaciji cca 100m od plaža i svih sadržaja potrebnih za ugodan odmor. Sve stambene jedinice imaju predivan pogled na more. Gradnja je započela, a useljenje je planirano za prosinac 2023. godine. Ova dvojna villa je površine 195,94m<sup>2</sup> i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze hodnik, večeraj, wellness prostor, jedna spavaća soba i kupaonica. Stubište vodi u prizemlje gdje su još dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i

dva balkona. Na prvom katu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, toalet i terasa. U izgradnji se koristi najkvalitetniji građevinski materijal. Prodavat će se po sistemu »ključ u ruke« te će biti opremljene vrhunskom opremom – alu stolarija, podno grijanje i klima uređaji, grijani bazeni, talijanska keramika I. klase, njemački parket I. klase, sanitarna oprema brendova Villeroy&Boch, Grohe i Hansgrohe. Terasa, balkoni i stepenište će imati sigurnosnu staklenu ogradu. Grijanje u zimi bit će osigurano putem sustava podnog grijanja u svim sobama i prostorima. Hlađenje je preko klima uređaja. Kupaonice će biti opremljene walk-in tuš kabinama i prvoklasnim pločicama. Villi pripada i bazen te parking. Izvrsna prilika za ljubitelje modernog života, moderne arhitekture i odmora u ljetnim mjesecima! ID KOD AGENCIJE: EI-4508

### معلومات الاتصال إضافية

505733 :الرقم المرجعي الداخلي  
EI-4508 Agency ref id: