

## Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku, Krk, بيت

### معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Villa s bazenom i pogledom na more na otoku Krku	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
146 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
250 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
650,000.00 €	السعر:
13.10.2023	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------



## معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## وصف

معلومات إضافية:

Novogradnja s bazenom i pogledom na more, okolica grada Krka! Dvojna kuća ukupne površine 146 m<sup>2</sup> s cca. 250 m<sup>2</sup> pripadajuće okućnice. Kuća je trenutno u izgradnji, a sastojat će se od tri etaže. U prizemlju će se nalaziti tri spavaće sobe, hodnik i dvije kupaone, spremište. Unutarnje stepenište vodi na kat, na kojemu je prostrani dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i WC. Unutarnje stepenice vode na krovnu terasu s jacuzzijem. S krovne terase se pruža panoramski pogled na more. Na uređenoj okućnici je privatni bazen sa sunčalištem, ljetna

kuhinja s roštiljem i dva parkirna mjesta. Moderan projekt, kvalitetna gradnja i oprema, mirna lokacija u lijepom susjedstvu u okruženju obiteljskih kuća i villa, cca 2 km od mora. Završetak radova planiran je za početak 2024. godine. PDV u cijeni, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Više informacija - na upit! ID

KOD AGENCIJE: EI-3742

### معلومات الاتصال إضافية

505762 الرقم المرجعي الداخلي:

EI-3742 Agency ref id:

+385 91 890 4694 الهاتف للإتصال: