

Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju, Dobrinj, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	226 m ²
حجم القطعة:	700 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	5
السعر:	650,000.00 €
نشرت من قبل:	13.10.2023

شرط

تم بناؤه:	2021
تحديث الماضي:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Dobrinj
منطقة المدينة:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji na rubu zelenog pojasa. Kuća površine 226,19 m² sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom (32,09 m²), veliki dnevni boravak od 19 m², kupaonica i sauna.

Svojom prostranošću čini idealan prostor za druženje. Na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, velika terasa veličine 27,47 m² s koje se pruža otvoren pogled na zelenilo. Drugi kat, kao i prvi, se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te pretprostora s kojeg se izlazi na terasu. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali; podne obloge - parket i prvoklasna keramika, podno grijanje preko toplinske pumpe plus klima uređaji. Kuća se radi po sistemu "ključ u ruke" te su moguće izmjene unutarnjeg uređenja ovisno o željama potencijalnog

kupca. Trenutne vizualizacije mogu odstupati ovisno o odabiru i kombinaciji materijala tijekom građenja. Do mora ima 3 km, do grada Krka cca 15 km, a do obližnje Malinske je udaljenost 10 km. Kući pripada okućnica od 700 m2 na kojoj će biti bazen i sunčalište. Prostora ima dovoljno za parkiranje minimalno 3 auta. Ova vila je idealna prilika za buduće vlasnike, zaljubljenike u prirodu koji mogu sudjelovati u kreiranju svoje oaze mira ili može biti kupovina za turistički najam.

ID KOD AGENCIJE: EI-3164

معلومات الاتصال إضافية

505764 :الرقم المرجعي الداخلي:

EI-3164 Agency ref id: