

Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!, Rijeka, بيت

معلومات البائع

Joda Nekretnine	: الاسم
Joda	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
JODA NEKRETNINE d.o.o	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	: الرمز البريدي
Kralja Tomislava 112a	: عنوان
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	: عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

Impresivna villa na moru! Sinergija prostora, čovjeka i mora!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
550 m ²	نوع البيت:
350 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
13.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2011

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Rijeka
منطقة المدينة: Kantrida
Poštanski broj: 51000



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Rijeka, samo 5 m od mora prodaje se dizajnerska villa na tri etaže. Villa je izgrađena 2011 g. na parceli od 630 m² i svojom otvorenošću prema moru i komunikacijom prostora smatra se jednom od najljepših villa na Jadranu. Villu je dizajnirao poznati arhitekt Idis Turato, a unutarnje uređenje je zasluga vlasnika. Ulaz je sa drugog kata koji je ujedno i jedna otvorena dnevna zona. Na drugom katu se nalaze još dvije spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonom. Unutarnje stepenice i lift povezuju svaku etažu ville. Na prvom katu se nalazi kuhinja, blagovaona, gostinjski toalet i master spavaća soba sa walk in garderobom i vlastitom kupaonom. Cijela etaža ima izlaz na prostrane terase koje ju okružuju. Na srednjoj etaži se nalazi i bazen dimenzija 4*11 m² i vanjska natkrivena lounge zona. U prizemlju se nalazi atelje vlasnika, a također ima izlaz na prostranu terasu.

Ova autentična nekretnina ima vrhunsku opremu, klimatizacijski sustav Daikin (grijanje i hlađenje), 4 vanjske jedinice i 11 unutarnjih klima uređaja, sistem solarnog dogrijavanja bazena i sanitarne tople vode, centralno plinsko grijanje svake etaže, aluminijska stolarija SCHICO 70 (dupla stakla), alarmni sustav i portafon. Villa ima iza kuće okućnicu na kojoj je parking za tri vozila, a ulaz na okućnicu je ograđen na daljinsko upravljanje. U dogovoru sa vlasnikom može se prodati i dizajnerski namještaj. ID KOD AGENCIJE: EI-853

معلومات الاتصال إضافية

505792 :الرقم المرجعي الداخلي
EI-853 Agency ref id: