

OTOK KRK, GRAD KRK - dvojna kuća na odličnoj lokaciji, Krk, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OTOK KRK, GRAD KRK - dvojna kuća na odličnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

180 m²

قدم مربعة:

170 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

4

الحمامات:

767,750.00 €

السعر:

06.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

1984

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Krk

مدينة:

Krk

منطقة المدينة:

51500

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

OTOK KRK, GRAD KRK - dvojna kuća na odličnoj lokaciji Na mirnoj lokaciji, 450 m od mora i centra grada Krka, prodaje se dvojna kuća, renovirana 2022.

معلومات إضافية:

Kuća je svojom lokacijom iznimno rijetka te je vrijedi pogledati. Smještena na zemljištu od 250m², ova kuća sastoji se od dvije zasebne stambene jedinice. Ulaz u prizemlje je sa stražnje strane kuće i tlocrtno ima nešto više od 50 m². Stan u prizemlju je dobro organiziran, a sastoji se od hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe te natkrivenom terasom od 10 m². Kat je odvojen vanjskim stepeništem i u naravi je dvoetažni stan sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i terasom. Dodatna spavaća soba sa kupaonicom te dnevni boravak nalaze se u potkrovlju kuće do kojeg vode unutarnje stepenice. U suterenu se nalazi spremište od 13 m² te jednosoban stan sa dnevnom sobom, kuhinjom i kupaonicom od 20 m². Prilikom renovacije, vlasnik je zamijenio instalacije, stavljena je nova PVC stolarija, ugrađeno je 5 klima uređaja od 7,5 kW sa inverterom. U funkciji je i peć na drva. Kuća je toplinski izolirana. Na okućnici se nalazi roštilj, natkriveni parking te popločano dvorište (tlakavci). Svi priključci su na nekretnini te ista ima direktan pristup sa lokalne asfaltirane prometnice. Dokumentacija je uredna, vlasništvo čisto. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21898

معلومات الاتصال إضافية

505944 :الرقم المرجعي الداخلي:

21898 Agency ref id:

+385 91 575 9388 :الهاتف للإتصال: