

Pag, Stara Novalja, nova vila s bazenom na prodaju, Novalja, بيت

معلومات البائع	
Terra Particula	الاسم:
Terra Particula	الاسم الاول:
Particula	الاسم الاخير:
Terra Particula	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.tp-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Pavlovec Zabočki 1 A	عنوان:
0038598251701	Mobile:
Terra Particula real estate agency is licensed for real estate brokerage and has many years of experience of licensed agents, attorneys, geodesists, energy certifiers, architects, professional photographers and video producers and administrators. Our team's goal is to provide customers with an effective service and legal security, and for anyone who buys, sells, or rents the property to be a trusted partner. Customer satisfaction and security are our priorities. Every real estate brokerage for us is specific and unique. We consider it as a new challenge contained in its special features that motivate us further. We guarantee our clients the discretion, because we build business relationships on professionalism and trust. We are at our disposal at all times of the day, we work all days of the week. Simply, we love our job, for us this is the most	عنا:



beautiful job in the world and
we are responsible and attentive
to it.

According to the Act on Real
Estate Brokerage we are
licensed at the Croatian
Chamber of Commerce, all
agents have passed a
professional exam and we are
signatories of the Code of
Ethics in Real Estate Real
Estate Transactions in the same
chamber.

Terra Particula, Pavlovec
Zabočki 1 A, 49210 Zabok,
Croatia, OIB: 22128569529,
IBAN: HR89 2330 0031 1193
6005 9

166/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Pag, Stara Novalja, nova vila s bazenom na prodaju

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
240 m ²	نوع البيت:
710 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
790,000.00 €	الحمامات:
18.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novalja	مدينة:

Stara Novalja
53291منطقة المدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات إضافية:

Otok Pag, Stara Novalja, Rupica 18 Na prodaju nudimo novu vilu sa pet spavaćih soba, četiri kupaonice, dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovanom, vanjskim "infinity" bazenom, natkrivenom prostorom za vanjsku kuhinju i spremištem. Građena je visoko kvalitetnim materijalima i vrhunskom opremom (unutarnja vrata sa skrivenim okovima, rehau prozori i vrata, video nadzor ...). Okoliš je uređen u potpunosti stablima, biljkama i travom. Navodnjavanje je automatsko. Od mora udaljena je cca 120 m i nalazi se zadnja u slijepoj ulici, na blago povišenom dijelu s kojeg se pruža pogled na more bez ikakvih vizualnih prepreka. Raspored prostorija: - U prizemlju se nalazi dnevni boravak, s kuhinjom i blagovaonom, koji je pomičnim staklenim stijenama spojen s terasom na kojoj je bazen. Tu je i kupaona s tušem i soba, koja može biti i ured te prostrana ostava sa posebnim ulaznim vratima, a spojena je i s unutrašnjošću. Na terasi kojoj je pod u cijelosti izrađen od drveta, osim bazena nalazi se i prostor za vanjsku kuhinju i vanjski tuš - Na katu se nalaze četiri sobe i tri kupaone. Sve su s pogledom na more i balkonom. Neke od soba imaju walk in garderobni ormar. Pogledajte priložene tlocrte. Fasada vile je izrađena od energetski učinkovitih materijala tako da ju je po zimi lako zagrijati, dok ju je po ljeti vrlo lako rashladiti. Od centra Novalje, Stara Novalja udaljena je nekoliko kilometara. Pogledajte i video.
<https://youtu.be/5E7IRDGAbPo> O Novalji više saznajte na ovom linku:
<https://www.novalja.hr/> Cijena: 790.000 € Energetski razred: A+ ID KOD AGENCIJE: 321 - 1 - 1

معلومات الاتصال إضافية

506145

الرقم المرجعي الداخلي:

321 - 1 - 1

Agency ref id: