

Stara kamena kuća za adaptaciju blizu mora, Rakalj, Istra, Marčana. بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
https://mmlegal.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska ulica 1	الرمز البريدي:
+38598575313	عنوان:
+385915301334	Mobile:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	Phone:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	عنا:



106/2021

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Stara kamena kuća za adaptaciju blizu mora, Rakalj, Istra
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	180 m ²
حجم القطعة:	840 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	160,000.00 €
نشرت من قبل:	18.07.2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Marčana
منطقة المدينة:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam ovu istarsku kamenu kuću za adaptaciju na izuzetno lijepoj lokaciji 900 m od mora. Nalazi se na građevinskom zemljištu od 840 m², u zadnjoj građevinskoj liniji. Kuća se proteže na 3 etaže: prizemlje, 1. kat i visoko potkrovlje ukupne stambene površine 180 m². Kuća je ucrtana u katastar i ima Uporabnu dozvolu. Struja i voda nalaze se na kući, ali je potrebno ponovo spojiti priključke.

U dvorištu se nalazi istarska šterna za vodu te još jedan ucrtana građevina za spremište cca 5 m². S dijela zemljišta pruža se predivan pogled na more. Do zemljišta na kojem je smještena kuća vodi asfaltna cesta. Pošto u mjestu nije još sprovedena kanalizacija, potrebno je napraviti septičku jamu te kupatilo.

Nekretnini je potrebna potpuna adaptacija. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE:

1169

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 506150
Agency ref id: 1169