

OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora, Omišalj, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora

بيوع	العنوان:
47 m ²	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
2	طابق:
1	غرف النوم:
7 m ²	الحمامات:
223,000.00 €	منطقة شرفة:
09.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1991	تم بناؤه:
2022	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Omišalj	مدينة:
Njivice	منطقة المدينة:
51513	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------

موقف سيارات

7	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, NJIVICE - Apartman 50 m2 300 m od mora Apartman se nalazi na trećem katu kvalitetne stambene zgrade građene po vrlo visokim standardima 1991. godine. Zgrada ima pričuvu (21€/mj) te je nedavno zamjenjeno krovništvo. Renovacija apartmana iz 2022. godine obuhvatila je kompletnu zamjenu instalacija struje i vode (dovod i odvod), zamjenu keramičkih podnih obloga i hrastovog parketa, obnovu kupaonice i postavljanje nove pvc stolarije sa aluminijskim

roletama (ROLTEK) te protuprovalnih vrata. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice i velikog dnevnog prostora sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na loggiu. Apartmanu pripada i također renovirano spremište u suterenu površine 2,5 m2. Apartman je klimatiziran a u dnevnom boravku i spavačoj sobi ima i kvalitetne stropne ventilatore. Od ostale opreme treba istaknuti nove kuhinjske uređaje koji su još pod garancijom i to indukcijsku staklokeramičku ploču za kuhanje, pečnicu, perilicu za posuđe i veliki dvokrilni frižider sa ledenicom. Sadašnji vlasnici zadržavaju za sebe samo kutnu garnituru i televizor. Glavne odlike ove nekretnine su kvalitetna gradnja i blizina mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22743

معلومات الاتصال إضافية

506194 :الرقم المرجعي الداخلي
22743 Agency ref id: