

## VODICE, novi projekt, predivna vila s bazenom, wellness, pogled na more, V3, Vodice, بيت

### معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius	: الاسم الأول:
Broker	: الاسم الأخير:
Fidius Broker	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Vodice	City:
Vodice	City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	Mobile:
+385 91 337 5522	Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novi projekt, predivna vila s bazenom, wellness, pogled na more, V3

بيع  
منفصل

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:

305 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
800 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,080,000.00 €	السعر:
19.07.2023	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2024	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------

### موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات اضافية:

VODICE - Novi projekt, prekrasna vila s bazenom i wellnessom, panoramski pogled na more i grad Vodice! Građevinsko zemljište se nalazi na brijegu, rubni dio građevinske zone, s predivnim pogledom. Udaljenost do mora je 900 m, a do centra grada 1300 m. Upravo je započela izgradnja vile koja je moderni projekt, atraktivnog izgleda, djelomično kamenog pročelja, vanjski preljevni bazen, wellness prostor sa saunom. Okućnica će biti uređena prema projektu s dosta zelenila, klimatizirane sve prostorije + podno grijanje, toplotne pumpe. Za gradnju će biti korišteni kvalitetni materijali, te će biti ugrađena vrhunska oprema. Planiran završetak gradnje i useljenje - proljeće 2025. godine Vila oznake V3 ukupne građevinske neto površine 305,42 m<sup>2</sup> proteže se na dvije etaže: prizemlje + kat. Prizemlje površine 168,19 m<sup>2</sup> sastoji se od hodnika, ostave, WC-a, spavaće sobe s

garderobnim prostorom i kupaonicom, prostor za wellness, kuhinja + blagovaonica + dnevna soba s izlazom na natkrivenu terasu koja je povezana s bazenom i ljetnom kuhinjom. Unutarnje stubište vodi na kat površine 137,23 m2 koje se sastoji od tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, garderobnim prostorom i izlazom na terasu s koje se pruža lijepi pogled na more i otočje. Cijena: 1.080.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO Vila V1 - 1.365.000 € Vila V2 - 1.365.000 €  
Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD  
AGENCIJE: H-100-V3

### معلومات الاتصال إضافية

506486 :الرقم المرجعي الداخلي  
H-100-V3 Agency ref id: