

## ISTRA, ROVINJ - Prostrano zemljište sa ucrtanim objektom u blizini mora, PRILIKA ZA INVESTICIJU, Rovinj, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Prostrano zemljište sa ucrtanim objektom u blizini mora,  
PRILIKA ZA INVESTICIJU

عام  
العنوان:

بيع  
ارض زراعية  
18940 m<sup>2</sup>  
749,000.00 €  
07.11.2024

عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ - Prostrano zemljište sa ucrtanim objektom u blizini mora,  
PRILIKA ZA INVESTICIJU! Na prodaju je predivno zemljište od 18,940 m<sup>2</sup>  
smješteno na svega 200 metara od obale mora. Ovo prostrano zemljište ima mnogo  
potencijala, a s ucrtanim objektom od 65 m<sup>2</sup> i dvije neucrtane ruševine, pruža  
brojne mogućnosti za različite namjene. Zemljište je raznovrsno i obuhvaća  
pašnjak, vinograd, šumu, oranicu i vrt. Ova raznolikost čini ga izvrsnim izborom  
za različite potrebe, bilo da razmišljate o poljoprivredi, stvaranju privatnog imanja  
ili razvoju turističkog projekta. S obzirom na veličinu zemljišta, vaša mašta može  
pronaći neograničene mogućnosti za iskorištavanje njegovog potencijala. Jedna od  
ključnih prednosti ovog zemljišta je dostupnost vode i struje, što vam omogućava  
laganu izgradnju ili upotrebu u poljoprivredne svrhe. To je posebno važno za one  
koji razmišljaju o razvoju održivih projekata ili stvaranju domaćinstava koja  
koriste ekološki osviještena rješenja. Zemljište je prirodno obraslo šumom, što  
nudi izvrsnu priliku za stvaranje vlastite oaze i uživanje u prirodnom hladu i tišini.  
Ovo je savršeno okruženje za ljude koji traže mir i opuštanje, daleko od gradske  
vreve. Jedinstvena prilika koju ne smijete propustiti. Bilo da ste investitor,  
poljoprivrednik ili ljubitelj prirode, ovo zemljište pruža sve što vam je potrebno za  
ostvarenje vaših snova. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska  
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22831

### معلومات الاتصال إضافية

506782 : الرقم المرجعي الداخلي:

22831 Agency ref id:

+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال: