

## ZADAR, MURVICA - Prekrasna vila s bazenom, Poličnik, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ZADAR, MURVICA - Prekrasna vila s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
210 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
503 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:
07.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2020	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poličnik	مدينة:
Murvica	منطقة المدينة:
23241	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

### موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

ZADAR, MURVICA - Prekrasna vila s bazenom Ova prekrasna vila s bazenom,

معلومات اضافية:

smještena na izoliranoj lokaciji u mjestu Murvica pokraj Zadra pruža mir i privatnost. Okružena netaknutom prirodom, u ambijentu suvremenog luksuza, ova vila raspolaže s pet spavaćih soba od kojih se četiri nalaze na prvom katu te 3 kupaonice. Vila je potpuno klimatizirana, te raspolaže Wifi internetom, kabelskom i satelitskom televizijom. U prizemlju vile nalazi jedna spavaća soba, prostrani dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica te ostava. Na prostranoj krovnoj terasi se nalazi i opuštajući jacuzzi. U dvorištu vile nalazi se prekrasan bazen veličine 32 m2. Dostupan je također i roštilj, igralište za djecu, a privatni parking raspolaže s četiri parkirna mjesta. Mjesto Murvica je smješteno na vrhunskoj lokaciji, udaljeno je samo 5 km od grada Zadra i 8 km od zračne luke. U blizini se nalazi mnoštvo sadržaja poput trgovina, brojnih restorana i tradicionalnih konoba. Najbliža plaža udaljena je 7 km, a osim gradskih plaža u Zadru, u blizini se nalaze brojne druge šljunčane i pješčane plaže. Primjerice u malom gradiću Ninu, udaljenom nešto sjevernije, nalazi se 8 km duga pješana plaža. Pored toga, ne propustite legendaran zalazak sunca u Zadru, za koji je čak američki redatelj Alfred Hitchcock rekao da je najljepši na svijetu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14555

### معلومات الاتصال إضافية

506784 : الرقم المرجعي الداخلي  
14555 Agency ref id:  
+385 99 284 0404 : الهاتف للإتصال