

MATULJI, PREKRASNO UREĐENA KUĆA S BAZENOM !!, Matulji, بيت

| | |
|---|----------------|
| Exclusive Nekretnine | معلومات البائع |
| Exclusive Nekretnine | الاسم: |
| Exclusive nekretnine d.o.o. | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| https://www.exclusive-nekretnine.hr | اسم الشركة: |
| Croatia | Service Type: |
| Primorsko-goranska županija | الموقع: |
| Opatija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 65 | City area: |
| +385(0)91/887-5855 | الرمز البريدي: |
| +385(0)51/498-068 | عنوان: |
| Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica | Mobile: |
| theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. | Phone: |
| | عنا: |



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, PREKRASNO UREĐENA KUĆA S BAZENOM !!

| | |
|--------------------|--------------|
| بيع | العنوان: |
| منفصل | عقار لاق: |
| 400 m ² | نوع البيت: |
| 832 m ² | قدم مربعة: |
| 7 | حجم القطعة: |
| 5 | غرف النوم: |
| 850,000.00 € | الحمامات: |
| 11.10.2023 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

مكان

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Matulji | مدينة: |
| Kučeli | منطقة المدينة: |
| 51211 | Poštanski broj: |



تصاريح

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
6

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

MATULJI, PREKRASNO UREĐENA KUĆA S BAZENOM !! Prodajemo prekrasnu Villu u Matuljima na 4 etaže sa bazenom, vila se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom te pruža djelomični pogled na more. Villa ima 403m2 ukupne stambene neto površine te 870 m2 neto površine okućnice, te se sastoji od dva odvojena stana. U suterenu se nalazi garaža, pomoćni prostori, vešeraj i kotlovnica. Grijanje je na lož ulje, najnovija ekološka Viessman peć. U prizemlju i na 1. katu je jedan dvoetažni stan sa stubištem, wc-om i dvije luksuzne sobe sa luksuznim kupaonicama i pripadajućim terasama, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagavaonicom, ostavom, sa pripadajućom terasama sa roštiljem, kaminom, pečenjarom i bazenom. Na 2. katu se nalazi jedan stan sa dvije sobe sa vlastitim kupaonicama, jednom zasebnom kupaonicom, kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom i pripadajućim dvjema terasama. Pristup tom stanu je preko vanjskog stubišta i taj stan je odvojen od stana na 1. i 2. katu. Kuća je opremljena sa sedam klima uređaja, satelitskom antenom, parlafonom Ova zaista prekrasna kuća smještena na jako mirnoj lokaciji koja je idealna za obiteljski odmor, bez buke, a opet blizu plaže, restorana, kafića i sl. Kuća je prigodna i za investiciju, za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1797

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 507213
Agency ref id: 1797